

# 起業家支援事業

千歳アルカディア・プラザ  
(株式会社千歳国際ビジネス交流センター)

## 入居者募集中!



### 主な事業内容

初めて事業展開する起業家（法人、グループ、個人でも可）を対象とし、1年以上の入居に限り、開業支援のため2か月分のフリーレントにより賃借料及び共益費などを助成します。

## お問い合わせ先

株式会社千歳国際ビジネス交流センター

〒066-0009  
北海道千歳市柏台南1丁目3-1  
千歳アルカディア・プラザ1F  
TEL 0123-42-0501 FAX 0123-42-0502  
ホームページ <http://plaza-c.co.jp>  
E-mail [cimbec@plaza-c.co.jp](mailto:cimbec@plaza-c.co.jp)

Tel 0123-42-0501  
(平日 8:45~17:15)

# 起業家支援事業

## 1 助成内容

- (1) 1階ステーションオフィス又は4階18㎡の部屋の賃借料及び共益費について2ヶ月フリーレントします。  
※ただし、1年未満に退去する場合は無料とした賃借料及び共益費を納入していただきます。
- (2) 独立行政法人中小企業基盤整備機構北海道本部などを通じての経営相談の斡旋・仲介。
- (3) 産業活動に必要な情報提供(国、北海道、千歳市等)。

## 2 入居条件

- 次のいずれにも該当することを条件とします。
- (1) 初めて事業展開する起業家(法人・グループ・個人でも可)で1年以上の入居を希望する方。
  - (2) グループ・個人の場合は、1年以内の法人化を予定されている方。
  - (3) 千歳市の産業振興や地域活性化に寄与することが期待できる事業を行う方。
  - (4) 事業の内容が公序良俗に反していないこと。
  - (5) 騒音、振動、臭気、廃液、排出ガス等により周辺に迷惑をかけない事業であること。

## 3 優遇制度

- (1) 4階18㎡に入居の場合は、駐車場1台分無料  
※ただし、ステーションオフィスに入居の場合は、第2駐車場1年間のみ無料となります。
- (2) 入居時の社名表示(室名シール作成: 1階玄関及び部屋前)無料サービス
- (3) 談話室、ミーティングルーム、マッサージチェアの無料利用
- (4) 会議室等の利用料金の入居者優遇価格
- (5) コピー、ポスター印刷などのビジネスサポートサービスの入居者優遇価格
- (6) 視聴覚機器レンタルサービスの入居者優遇価格(プロジェクター、DVDプレーヤー、音響システム等)
- (7) レストランを活用した談話室、交流サロンでの会議・懇親会の開催
- (8) 各種会議、打ち合わせに伴う参加者への無料駐車場の提供
- (9) セキュリティカード追加代金の入居者優遇価格
- (10) 入居企業ごとのメールボックス、不在時の宅配物のお預かり

## 4 入居資格の適用除外

- 次のいずれかに該当する場合は、入居資格の適用除外とします。
- (1) 申請者(代表者及び法人等)が住民税又は法人税を滞納している場合。
  - (2) 暴力団構成員、同準構成員、暴走族、反社会的集団の構成員及びその関係者である場合。
  - (3) その他想定していない案件が発生した場合は、適用の有無を協議します。

## 5 入居の申込

入居を希望される方は、当社ホームページのテナントオフィスページ([http://www.plaza-c.co.jp/rental\\_office.html](http://www.plaza-c.co.jp/rental_office.html))をご確認の上、ご連絡ください。

お申込みにあたっては、当社指定の入居申込書及び起業家支援事業申請に係る確認書に必要事項を記載の上、お申込みください。こちらは上記テナントオフィスページからダウンロードできます。

なお、本事業については、初めて事業展開する起業家を対象にしていることから、法人・個人・グループでも申込みできますが、1年以内の法人化を前提としています。

## 6 選考方法

入居の選考にあたっては、書類審査及び面談により決定します。

### 室別助成一覧

対象室及び助成区分	面積 (㎡)	賃借料 共益費 ※1	敷金 ※2	駐車場	社名表示 (室名シール作成)	電気・空調 使用料	電話設備
ステーションオフィス	101	4.8	26,100	第2駐車場 1台無料 (1年間)	無 料	無 料	工事費 通話料 とも 実費負担
	102	6.9	38,000				
	103	10.2	56,200				
	104	8.4	45,500				
	105	7.2	39,300				
	106	7.1	38,700				
テナントオフィス	18	50,400	72,000	第1駐車場 1台無料		実費負担	

※1 (単位:月/円 税抜) 2ヶ月分をフリーレント

※2 (単位:円 非課税)