

令和8年6月18日

第31期決算公告

北海道千歳市柏台南1丁目3番地の1千歳アルカディア・プラザ

株式会社千歳国際ビジネス交流センター
代表取締役社長 横田 隆一

計 算 書 類

第 31 期

自 令和07年04月01日

至 令和08年03月31日

株式会社千歳国際ビジネス交流センター

貸借対照表

令和08年03月31日 現在

株式会社千歳国際ビジネス交流センター

(単位：円)

資産の部		負債の部	
科目	金額	科目	金額
【流動資産】	737,143,058	【流動負債】	29,190,799
現金及び預金	394,246,708	前受金	12,797,884
売掛金	2,532,934	未払金	3,747,613
有価証券	340,000,000	未払費用	288,206
前払費用	87,120	預り金	256,934
未収金	56,194	未払消費税等	2,494,962
未収利息	220,102	未払法人税等	8,938,200
【固定資産】	1,112,920,462	賞与引当金	667,000
有形固定資産	558,669,795	【固定負債】	6,239,100
建物	552,407,258	預り保証金	6,239,100
構築物	2,345,593	負債の部合計	35,429,899
工具器具備品	3,916,944	純資産の部	
無形固定資産	1,707,667	科目	金額
電話加入権	433,600	【株主資本】	1,814,633,621
ソフトウェア	1,274,067	資本金	1,757,500,000
投資その他の資産	552,543,000	利益剰余金	57,133,621
投資有価証券	550,000,000	その他利益剰余金	57,133,621
長期前払費用	123,000	繰越利益剰余金	57,133,621
差入保証金	600,000	(うち当期純利益)	12,679,681
繰延税金資産	1,820,000	純資産の部合計	1,814,633,621
資産の部合計	1,850,063,520	負債・純資産の部合計	1,850,063,520

損益計算書

自 令和07年04月01日

至 令和08年03月31日

株式会社千歳国際ビジネス交流センター

(単位：円)

科目	金額	
【売上高】		
売上高	138,591,027	138,591,027
【売上原価】		
仕入高	74,172,393	
合計	74,172,393	
売上総利益		64,418,634
【販売費及び一般管理費】		46,918,317
営業利益		17,500,317
【営業外収益】		
受取利息	1,833,949	
雑収入	48	1,833,997
【営業外費用】		
経常利益		19,334,314
【特別利益】		
【特別損失】		
税引前当期純利益		19,334,314
法人税、住民税及び事業税		6,734,633
法人税等調整額		△ 80,000
当期純利益		12,679,681

株主資本等変動計算書

自 令和07年04月01日

至 令和08年03月31日

株式会社千歳国際ビジネス交流センター

(単位：円)

株主資本

資本金	当期首残高		1,757,500,000
	当期変動額		0
	当期末残高		<u>1,757,500,000</u>

利益剰余金

その他利益剰余金

繰越利益剰余金

当期首残高		44,453,940
当期変動額	当期純利益	12,679,681
当期末残高		<u>57,133,621</u>

株主資本合計

当期首残高		1,801,953,940
当期変動額		12,679,681
当期末残高		<u>1,814,633,621</u>

純資産の部合計

当期首残高		1,801,953,940
当期変動額		12,679,681
当期末残高		<u>1,814,633,621</u>

個別注記表

自 令和7年4月1日
至 令和8年3月31日

株式会社千歳国際ビジネス交流センター

【重要な会計方針に係る事項に関する注記】

1 資産の評価基準及び評価方法

満期保有目的の債券
償却原価法により行っております。

2 固定資産の減価償却の方法

有形固定資産の減価償却方法
定額法により行っております。
なお、主な耐用年数は以下のとおりです。

建物	12～50年
構築物	10～40年
工具器具備品	4～10年

無形固定資産の減価償却方法
定額法により行っております。

3 引当金の計上基準

賞与引当金の計上方法
従業員の賞与支給に備えるため、支給見込額のうち当事業年度負担分を計上しております。

【貸借対照表に関する注記】

有形固定資産の減価償却累計額 779,144,300 円

【損益計算書に関する注記】

該当事項はありません。

【株主資本等変動計算書に関する注記】

1 当事業年度の末日における発行済株式の数 35,150 株

2 当事業年度の末日における自己株式の数 0 株

3 当事業年度に行った剰余金の配当に関する次に掲げる事項その他の事項

(1) 配当財産が金銭である場合における当該金額の総額

該当事項はありません。

(2) 配当財産が金銭以外の財産である場合における当該財産の帳簿価額(当該剰余金の配当をした日において、その時の時価を付した場合にあっては、当該時価を付した後の帳簿価額)の総額

該当事項はありません。

- 4 当事業年度の末日における当該株式会社が発行している新株予約権（新株予約権を行使することができる期間の初日が到来していないものを除く。）の目的となる当該株式会社の株式の数

該当事項はありません。

【税効果会計に関する注記】

繰延税金資産の発生の主な原因は、未払事業税、一括償却資産損金算入限度超過額翌期繰越額、賞与引当金損金算入限度超過額等であります。

【金融商品に関する注記】

- 1 金融商品の状況に関する事項

当社は、資金運用については公債等に限定しております。

- 2 金融商品の時価等に関する事項

当事業年度の末日における貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。

- (1) 貸借対照表計上額

有価証券	340,000,000 円
投資有価証券	550,000,000 円

- (2) 時価

有価証券	338,878,000 円
投資有価証券	538,695,000 円

- (3) 差額

有価証券	-1,122,000 円
投資有価証券	-11,305,000 円

(注1) 金融商品の時価の算定方法並びに有価証券及びデリバティブ取引に関する事項

有価証券、並びに投資有価証券

これらの時価は口座管理先金融機関及び証券会社による自社評価によっております。

【賃貸等不動産に関する注記】

- 1 賃貸等不動産の状況に関する事項

当社では、賃貸用のオフィスビルを有しております。

- 2 賃貸不動産の時価等に関する事項

当事業年度の末日における貸借対照表計上額、時価については、次のとおりであります。

貸借対照表計上額	554,752,851 円
時 価	779,000,000 円

(注1) 貸借対照表計上額は、取得原価から減価償却累計額を控除した金額であります。

(注2) 時価は「不動産鑑定評価基準」に基づいて不動産鑑定士により算定した金額であります。

【 関連当事者との取引に関する注記】

親会社及び主要株主等

(単位: 円)

種類	会社等の名称または氏名	議決権等の所有(被所有)割合	関連当事者との関係	取引の内容	取引の金額	科目	期末残高
主要株主(会社等)	千歳市	被所有 直接 28%	当社本社ビル用地の賃貸借 役員の兼任	地代家賃の支払 (注1)	5,338,531	未払金	0

取引条件及び取引条件の決定方針等

(注1) 地代家賃の支払については、市有財産貸付契約に基づき、千歳市が規定する算定基準により決定しております。

【 1株当たり情報に関する注記】

1	1株当たり純資産額	51,625円	42銭
2	1株当たり当期純利益	360円	73銭

【 重要な後発事象に関する注記】

該当事項はありません。

【 記載金額に関する注記】

- 表示単位未満の端数を切り捨てて表示しております。