

令和7年6月19日

第30期決算公告

北海道千歳市柏台南1丁目3番地の1千歳アルカディア・プラザ

株式会社千歳国際ビジネス交流センター
代表取締役社長 横田 隆一

計 算 書 類

第 30 期

自 令和06年04月01日

至 令和07年03月31日

株式会社千歳国際ビジネス交流センター

貸借対照表

令和07年03月31日 現在

株式会社千歳国際ビジネス交流センター

(単位：円)

資産の部		負債の部	
科目	金額	科目	金額
【流動資産】	357,567,333	【流動負債】	28,450,893
現金及び預金	354,689,076	前受金	12,178,252
売掛金	2,676,116	未払金	4,356,979
前払費用	108,737	未払費用	105,305
未収金	34,120	預り金	248,608
未収利息	59,284	未払消費税等	2,966,549
【固定資産】	1,478,325,200	未払法人税等	7,963,200
有形固定資産	583,586,333	賞与引当金	632,000
建物	576,975,343	【固定負債】	5,487,700
構築物	2,648,889	預り保証金	5,487,700
工具器具備品	3,962,101	負債の部合計	33,938,593
無形固定資産	2,234,867	純資産の部	
電話加入権	433,600	科目	金額
ソフトウェア	1,801,267	【株主資本】	1,801,953,940
投資その他の資産	892,504,000	資本金	1,757,500,000
投資有価証券	890,000,000	利益剰余金	44,453,940
長期前払費用	164,000	その他利益剰余金	44,453,940
差入保証金	600,000	繰越利益剰余金	44,453,940
繰延税金資産	1,740,000	(うち当期純利益)	6,499,841
資産の部合計	1,835,892,533	純資産の部合計	1,801,953,940
		負債・純資産の部合計	1,835,892,533

損益計算書

自 令和06年04月01日

至 令和07年03月31日

株式会社千歳国際ビジネス交流センター

(単位：円)

科目	金額	
【売上高】		
売上高	132,002,132	132,002,132
【売上原価】		
仕入高	73,584,220	
合計	73,584,220	
売上総利益		58,417,912
【販売費及び一般管理費】		48,857,020
営業利益		9,560,892
【営業外収益】		
受取利息	1,318,693	
雑収入	21	1,318,714
【営業外費用】		
経常利益		10,879,606
【特別利益】		
【特別損失】		
税引前当期純利益		10,879,606
法人税、住民税及び事業税		4,509,765
法人税等調整額		△130,000
当期純利益		6,499,841

株主資本等変動計算書

自 令和06年04月01日

至 令和07年03月31日

株式会社千歳国際ビジネス交流センター

(単位：円)

株主資本

資本金

当期首残高

1,757,500,000

当期変動額

0

当期末残高

1,757,500,000

利益剰余金

その他利益剰余金

繰越利益剰余金

当期首残高

37,954,099

当期変動額

当期純利益

6,499,841

当期末残高

44,453,940

株主資本合計

当期首残高

1,795,454,099

当期変動額

6,499,841

当期末残高

1,801,953,940

純資産の部合計

当期首残高

1,795,454,099

当期変動額

6,499,841

当期末残高

1,801,953,940

個別注記表

自 令和6年4月1日
至 令和7年3月31日

株式会社千歳国際ビジネス交流センター

【重要な会計方針に係る事項に関する注記】

1 資産の評価基準及び評価方法

満期保有目的の債券
償却原価法により行っております。

2 固定資産の減価償却の方法

有形固定資産の減価償却方法
定額法により行っております。
なお、主な耐用年数は以下のとおりです。

建物	3～50年
構築物	10～40年
工具器具備品	4～10年

無形固定資産の減価償却方法
定額法により行っております。

3 引当金の計上基準

賞与引当金の計上方法
従業員の賞与支給に備えるため、支給見込額のうち当事業年度負担分を計上しております。

【貸借対照表に関する注記】

有形固定資産の減価償却累計額 749,635,762 円

【損益計算書に関する注記】

該当事項はありません。

【株主資本等変動計算書に関する注記】

1 当事業年度の末日における発行済株式の数 35,150 株

2 当事業年度の末日における自己株式の数 0 株

3 当事業年度に行った剰余金の配当に関する次に掲げる事項その他の事項

(1) 配当財産が金銭である場合における当該金額の総額

該当事項はありません。

(2) 配当財産が金銭以外の財産である場合における当該財産の帳簿価額（当該剰余金の配当をした日において、その時の時価を付した場合にあっては、当該時価を付した後の帳簿価額）の総額

該当事項はありません。

- 4 当事業年度の末日における当該株式会社が発行している新株予約権（新株予約権を行使することができる期間の初日が到来していないものを除く。）の目的となる当該株式会社の株式の数

該当事項はありません。

【税効果会計に関する注記】

繰延税金資産の発生主な原因は、未払事業税、一括償却資産損金算入限度超過額翌期繰越額、賞与引当金損金算入限度超過額等であります。

【金融商品に関する注記】

- 1 金融商品の状況に関する事項

当社は、資金運用については公債等に限定しております。

- 2 金融商品の時価等に関する事項

当事業年度の末日における貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。

(1) 貸借対照表計上額	
投資有価証券	890,000,000 円
(2) 時価	
投資有価証券	874,462,000 円
(3) 差額	
投資有価証券	-15,538,000 円

(注1) 金融商品の時価の算定方法並びに有価証券及びデリバティブ取引に関する事項
投資有価証券
これらの時価は口座管理先金融機関及び証券会社による自社評価によっております。

【賃貸等不動産に関する注記】

- 1 賃貸等不動産の状況に関する事項

当社では、賃貸用のオフィスビルを有しております。

- 2 賃貸不動産の時価等に関する事項

当事業年度の末日における貸借対照表計上額、時価については、次のとおりであります。

貸借対照表計上額	579,624,232 円
時 価	756,000,000 円

(注1) 貸借対照表計上額は、取得原価から減価償却累計額を控除した金額であります。
(注2) 時価は「不動産鑑定評価基準」に基づいて不動産鑑定士により算定した金額であります。

【関連当事者との取引に関する注記】

親会社及び主要株主等

(単位：円)

種類	会社等の名称または氏名	議決権等の所有（被所有）割合	関連当事者との関係	取引の内容	取引の金額	科目	期末残高
主要株主（会社等）	千歳市	被所有 直接 28%	当社本社ビル用地の賃貸借 役員の兼任	地代家賃の支払 (注1)	4,503,375	未払金	0

取引条件及び取引条件の決定方針等

(注1) 地代家賃の支払については、市有財産貸付契約に基づき、千歳市が規定する算定基準により決定しております。

【1株当たり情報に関する注記】

1	1株当たり純資産額	51,264円	69銭
2	1株当たり当期純利益	184円	91銭

【重要な後発事象に関する注記】

該当事項はありません。

【記載金額に関する注記】

- 1 表示単位未満の端数を切り捨てて表示しております。